



## **ЈП Дирекција за планирање и изградњу “Краљево”**

36000 Краљево, Ул. Хајдук Вељкова бр. 61, мат. бр. 17001841, ПИБ 101258220, т. р. 840-538641-31  
Тел. +38136/ 312-019, 312-181, 312-039, 333-370, факс 036/ 312-061, 333-370, E-mail Office@direkcijakv.net

### **КОНКУРСНА ДОКУМЕНТАЦИЈА**

#### **ЗА**

**ЈАВНУ НАБАВКУ РАДОВИ – Реконструкција пословног простора  
Дирекције у Улици Цара Лазара бр.44**

**Број јавне набавке за 2014. годину: ЈН 1.3.26**

**Отворени поступак**

**Рок за достављање понуда: закључно са 27.08.2014. године до  
12,00 часова.**

**Датум отварања понуда: 27.08.2014. године у 13,00 часова.**

**Краљево, јул 2014. године**

На основу члана 32. и 61. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, бр. 124/2012) и члана 2. Правилника о обавезним елементима конкурсне документације у поступцима јавних набавки и начину доказивања испуњености услова („Службени гласник РС“, бр. 29/2013) Одлуке о покретању поступка јавне набавке број 2559/1 од 20.06.2014. године и Решења о образовању Комисије за јавну набавку број 2559/2 од 20.06.2014. године припремљена је

### КОНКУРСНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

у отвореном поступку за јавну набавку радова – Реконструкција пословног простора Дирекције у Улици Цара Лазара бр.44

Број јавне набавке за 2014. годину: ЈН 1.3.26

Вредност јавне набавке без ПДВ- а процењена је на износ 3.333.333,00 динара

Конкурсна документација садржи:

1.	ОПШТЕ ПОДАТКЕ О ЈАВНОЈ НАБАВЦИ
2.	ПОДАТКЕ О ПРЕДМЕТУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ
3.	УПУТСТВО ПОНУЂАЧИМА КАКО ДА САЧИНЕ ПОНУДУ
4.	ОБРАЗАЦ ПОНУДЕ
5.	УСЛОВЕ ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ ИЗ ЧЛ. 75. И 76. ЗЈН И УПУТСТВО КАКО СЕ ДОКАЗУЈЕ ИСПУЊЕНОСТ ТИХ УСЛОВА
6.	ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ О НЕЗАВИСНОЈ ПОНУДИ
7.	ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ О ОБАВЕЗАМА ПОНУЂАЧА НА ОСНОВУ ЧЛ. 75. СТ. 2. ЗЈН
8.	ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ ДА ПОНУЂАЧ ПРИХВАТА УСЛОВЕ ИЗ ПОЗИВА ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПОНУДА И КОНКУРСНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ
9.	ОБРАЗАЦ ТРОШКОВА ПРИПРЕМЕ ПОНУДЕ
10	МОДЕЛ УГОВОРА

11	ОБРАЗАЦ СТРУКТУРЕ ПОНУЂЕНЕ ЦЕНЕ
12	КВАЛИТЕТ РАДОВА И МЕХАНИЧКЕ СПЕЦИФИКАЦИЈЕ
13	КОЛИЧИНА И ОПИС ГРАЂЕВИНСКИХ РАДОВА (ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА)

## 1. ОПШТИ ПОДАЦИ О ЈАВНОЈ НАБАВЦИ

1) **Наручилац:** Јавно предузеће Дирекција за планирање и изградњу "Краљево",

- Врста наручиоца: Јавно предузеће
- Скраћени назив: ЈП Дирекција за планирање и изградњу "Краљево"
- Облик својине: државна својина
- Седиште и адреса: Ул. Хајдук Вељкова бр. 61, Краљево
- Шифра претежне делатности: 71.11.
- Матични број: 17001841
- ПИБ: 101258220
- Текући рачун: 840-29794845-26 УЈП Краљево
- Тел/факс : 036 312-019 / 036 312-061
- Интернет страница: [www.direkcijakv.net](http://www.direkcijakv.net)
- Законски заступник: директор Ненад Нерић, дипл.инж.грађ.

2) **Врста поступка:** Предметна јавна набавка се спроводи у отвореном поступку у складу са Законом и подзаконским актима којима се уређују јавне набавке.

3) **Предмет јавне набавке:** Предмет јавне набавке број 1.3.26 су радови - Реконструкција пословног простора Дирекције у Улици Цара Лазара бр.44 .

4) **Циљ поступка:** поступак јавне набавке се спроводи ради закључења уговора о јавној набавци

5) **Контакт:** Славиша Чамагић, дипл.инж.арх.  
e-mail: [scamagic@gmail.com](mailto:scamagic@gmail.com)

## **2. ПОДАЦИ О ПРЕДМЕТУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ**

- 1) Опис предметне набавке: радови - Реконструкција пословног простора Дирекције у Улици Цара Лазара бр.44.**
- 2) Ознака и назив из општег речника набавке: 45454000 – Радови на реконструкцији.**

### 3) УПУТСТВО ПОНУЂАЧИМА КАКО ДА САЧИНЕ ПОНУДУ

Упутство понуђачима како да сачине понуду садржи захтеве наручиоца у погледу садржине понуде, као и услове под којима се спроводи поступак јавне набавке.

#### 3.1. Подаци о језику на којем понуда мора бити сачињена

Понуда мора бити сачињена на српском језику.

#### 3.2. Подношење понуде

Понуде морају бити у целини припремљене у складу са Законом о јавним набавкама ("Службени гласник РС" број 124/2012), позивом за подношење понуда и конкурсном документацијом

Сви документи у понуди треба да буду нумерисани и повезани јемствеником, тако да се не могу накнадо убацивати, одстрањивати или замењивати појединачни листови.

Понуда се подноси непосредно или путем поште у кутији или коверти затвореној на начин да се приликом отварања са сигурношћу може закључити да се отвара први пут.

Понуда се подноси у року од 30 (тридесет) дана од дана објављивања позива за подношење понуда на Порталу јавних набавки. Позив је објављен 28.08.2014. године.

Рок за подношење понуда је 27.08.2014. године до 12 часова.

Понуде доставити на адресу наручиоца: ЈП Дирекција за планирање и изградњу "Краљево", 36000 Краљево, Ул. Хајдук Вељкова бр. 61, са назнаком: **"Понуда за јавну набавку радова - Реконструкција пословног простора Дирекције у Улици Цара Лазара бр.44, ЈН 1.3.26 – НЕ ОТВАРАТИ"**

На полеђини коверте навести назив и адресу понуђача, број факса и телефона.

#### 3.3. Отварање понуда

Јавно отварање понуда обавиће се на напред наведеној адреси наручиоца дана 27.08.2014. године са почетком у 13,00 часова.

#### 3.4. Варијанте понуде

Није дозвољено подношење понуде с варијантама.

#### 3.5. Важење понуде

Понуда важи 60 дана од дана отварања.

У случају истека рока важења понуде, наручилац је дужан да у писаном облику затражи од понуђача продужење рока важења понуде.

Понуђач који прихвати захтев за продужење рока важења понуде не може мењати понуду.

#### 3.6. Измене, допуне и опозив понуде

У року за подношење понуде понуђач може да измени, допуни или опозове своју понуду на начин који је одређен за подношење понуде.

Понуђач је дужан да јасно назначи који део понуде мења односно која документа накнадно доставља.

Измену, допуну или опозив понуде треба доставити на адресу ЈП Дирекција за планирање и изградњу "Краљево", 36000 Краљево, Ул. Хајдук Вељкова бр.61 са назнаком:

“Измена понуде за јавну набавку радови – Реконструкција пословног простора Дирекције у Улици Цара Лазара бр.44, ЈН 1.3.26 – не отварати” или

“Допуна понуде за јавну набавку радови - Реконструкција пословног простора Дирекције у Улици Цара Лазара бр.44, ЈН 1.3.26 – не отварати” или

“Опозив понуде за јавну набавку радови - Реконструкција пословног простора Дирекције у Улици Цара Лазара бр.44, ЈН 1.3.26 – не отварати – не отварати ”или

“Измена и допуна понуде за јавну набавку радови - Реконструкција пословног простора Дирекције у Улици Цара Лазара бр.44, ЈН 1.3.26 – не отварати”

На полеђини коверте или на кутији навести назив и адресу понуђача. У случају да понуду подноси група понуђача, на коверти је потребно назначити да се ради о групи понуђача и навести називе и адресу свих учесника у заједничкој понуди.

По истеку рока за подношење понуда не може да повуче нити да мења своју понуду.

### **3.7. Учествовање у заједничкој понуди или као подизвођач**

Понуђач може да поднесе само једну понуду.

Понуђач који је самостално поднео понуду не може истовремено да учествује у заједничкој понуди или као подизвођач, нити исто лице може учествовати у више заједничких понуда.

У Обрасцу понуде (поглавље 4), понуђач наводи на који начин подноси понуду, или подноси понуду са подизвођачем.

### **3.8. Учешће подизвођача**

Уколико понуђач поднесе понуду са подизвођачем, дужан је да у понуди наведе да ће извршење набавке делимично поверити подизвођачу, проценат укупне вредности набавке који ће поверити подизвођачу (који не може бити већи од 50%), као и део предмета набавке који ће извршити преко подизвођача.

Понуђач у Обрасцу понуде наводи назив и седиште подизвођача, уколико ће делимично извршење набавке поверити подизвођачу.

Уколико уговор о јавној набавци буде закључен између наручиоца и понуђача који подноси понуду са подизвођачем, тај подизвођач ће бити наведен и у уговору о јавној набавци.

Понуђач у потпуности одговра наручиоцу за извршење обавеза из поступка јавне набавке, односно извршење уговорених обавеза, без обзира на број подизвођача.

Понуђач је душан да наручиоцу, на његов захтев, омогући приступ код подизвођача, ради утврђивања испуњености тражених услова.

### **3.9. Подношење заједничке понуде**

Понуду може поднети група понуђача, у ком случају саставни део заједничке понуде мора бити споразум којим се понуђачи међусобно и према наручиоцу обавезују на извршење јавне набавке, а који обавезно садржи податке из члана 81. став 4 тачка1) до 6) Закона и то податке о:

- члану групе који ће бити носилац посла, односно који ће поднети понуду и који ће заступати групу понуђача пред наручиоцем,

- понуђачу који ће у име групе понуђача потписати уговор,
- понуђачу који ће у име групе понуђача дати средство обезбеђења,
- понуђачу који је издат рачун,
- рачуну на који ће бити извршено плаћање,
- Обавезама сваког од понуђача из групе понуђача за извршење уговора
- Понуђачи из групе понуђача одговарају неограничено солидарно према наручиоцу

Задруга може поднети понуду самостално, у своје име, а за рачун задругара или заједничку понуду у име задругара.

Ако задруга подноси понуду у своје име за обавезе из поступка јавне набавке и уговора о јавној набавци одговара задруга и задругари у складу са законом.

Ако задруга подноси заједничку понуду у име задругара за обавезе из поступка јавне набавке и уговора о јавној набавци неограничено солидарно одговарају задругари.

### **3.10. Начин, рок и услови плаћања**

Плаћање ће се извршити у року од 8 (осам) дана од дана испостављања ситуације.

### **3.11. Рок и начин извођења радова**

Извођач радова је дужан да у року од 30 календарских дана од дана увођења у посао изведе радове на реконструкцији пословног простора Дирекције у Улици Цара Лазара бр.44

### **3.12. Гарантни рок**

Гарантни рок је две године од дана завршетка радова.

### **3.13. Валута и начин на који мора да буде наведена и изражена цена у понуди**

Цена мора да буде исказана у динарима и да садржи све трошкове, са и без пореза на додатну вредност.

Понуђачу није дозвољено да захтева аванс.

Ако је у понуди исказана неуобичајена ниска понуда, наручилац ће поступити у складу са чланом 92. Закона

**3.14. Подаци о државном органу или организацији, односно органу или служби територијалне аутономије или локалне самоуправе где се могу благовремено добити исправни подаци о пореским обавезама, заштити животне средине, заштити при запошљавању, условима рада и сл., а који су везани за извршење уговора о јавној набавци**

Подаци о пореским обавезама се могу добити у Пореској управи, Министарства финансија и привреде.

Подаци о заштити животне средине се могу добити у Агенцији за заштиту животне средине и у Министарству енергетике, развоја и заштите животне средине.

Подаци о заштити при запошљавању и условима рада се могу добити у Министарству рада, запошљавања и оцијалне политике.

### **3.15. Начин означавања поверљивих података из понуде**

Наручилац ће чувати као поверљиве све податке о понуђачима садржане у понуди који су посебним прописом утврђени као поверљиви



и које је као такве понуђач означио у понуди. Наручилац ће као поверљиве третирати податке у понуди који су садржани у документима који су означени као такви, односно који у горњем десном углу садрже ознаку „поверљиво“ као и испод поменуте ознаке потпис овлашћеног лица понуђача.

Уколико се поверљивим сматра само одређени податак садржан у документу који је достављен уз понуди, поверљив податак мора да буде обележен црвеном бојом, поред њега мора да буде наведено „ПОВЕРЉИВО“, а испод поменуте ознаке потпис овлашћеног лица понуђача. Наручилац не одговара за поверљивост података који нису означени на поменути начин.

Наручилац ће одбити давање информације која би значила повреду поверљивости података добијених у понуди. Неће се сматрати поверљивим цена и остали подаци из понуде који су од значаја за примену елемената критеријума и рангирање понуде. Наручилац ће чувати као пословну тајну име понуђача, као и поднете понуде, до истека рока предвиђеног за отварање понуда.

### **3.16. Додатне информације или појашњења у вези са припремањем понуде.**

Захтев за додатним информацијама и појашњењима у вези са припремањем понуде заинтересовано лице може тражити у писаном облику најкасније 5 дана пре истека рока за подношење понуда, са назнаком – захтев за додатним информацијама или појашњењима конкурсне документације, ЈН број 1.3.26 - Реконструкција пословног простора Дирекције у Улици Цара Лазара бр.44 , путем факса 036 – 312-061, само у току радне недеље од понедељка до петка у периоду од 07:00 до 14:00 часова или путем поште на адресу Улица Хајдук Вељкова бр. 61. 36000 Краљево или путем електронске поште на E-mail [Office@direkcijakv.net](mailto:Office@direkcijakv.net) (назначити број набавке и лице за контакт, за Славишу Чамацића e-mail [scamagic@gmail.com](mailto:scamagic@gmail.com))

Наручилац ће заинтересованом лицу у року од 3 дана од дана пријема захтева послати одговор у писаном облику и истовремено ту информацију објавити на Порталу јавних набавки и на својој Интернет страници.

Комуникација у вези са додатном информацијом и појашњењима врши се на начин одређен чланом 20. ЗЈН

Тражење додатних информација или појашњења у вези са припремањем понуде телефоном није дозвољено.

### **3.17. Измене и допуне конкурсне документације**

Наручилац задражава право да током рока за достављање понуда измени или допуни конкурсну документацију. Све измене и допуне наручилац ће објавити на Порталу јавних набавки.

Уколико наручилац измени или допуни конкурсну документацију 8 или мање дана пре истека рока за достављање понуда, наручилац ће продужити рок за подношење понуда.

### **3.18. Додатна објашњења од понуђача после отварања понуда и контрола код понуђача односно његовог подизвођача.**

После отварања понуда наручилац може приликом стручне оцене понуда да у писаном облику захтева од понуђача додатна објашњења

која ће му помоћи при прегледу, вредновању и упоређивању понуда, а може да врши контролу, увид код понуђача, односно његовог подизвођача као и да изврши исправке рачунских грешака уочених приликом разматрања понуде по окончаном поступку отварања.

Ако се понуђач не сагласи са исправком рачунских грешака, наручилац ће његову понуду одбити као неприхватљиву.

### **3.19. Критеријум за доделу уговора**

Критеријум за оцењивање понуда је најнижа понуђена укупна цена (цена са ПДВ-ом за обвезнике плаћања ПДВ-а, односно цена са урачунатим свим порезима за обвезнике плаћања паушалног пореза). Критеријум на основу кога ће наручилац извршити доделу уговора у ситуацији када постоје две понуде са истом понуђеном ценом као најповољнија ће бити изабрана понуда понуђача који је раније поднео понуду

### **3.20. Коришћење патента и одговорност за повреду заштићених праве интелектуалне својине трећих лица**

Накнаду за коришћење патента као и одговорност за повреду заштићених права интелектуалне својине трећих лица сноси понуђач.

### **3.21. Додатно обезбеђење испуњења уговорних обавеза понуђача који се налазе на списку негативних референци**

Понуђач који се налази на списку негативних референци који води Управа за јавне набавке, у складу са чл. 83. Закона, а који има негативну референцу за предмет набавке који није истоврстан предмету ове јавне набавке, а уколико таквом понуђачу буде додељен уговор, дужан је да у тренутку закључења уговора преда наручиоцу банкарску гаранцију за добро извршење посла, као средство за добро извршење посла, која ће бити са клаузулом: безусловна и платива на први позив. Банкарска гаранција за добро извршење посла издаје се у висини од 15% од укупне вредности уговора без ПДВ-а, са роком важности који је 30 (тридесет) дана дужи од истека рока за коначно извршење посла. Ако се за време трајања уговора промене рокови за извршење уговорне обавезе важност банкарске гаранције за добро извршење посла мора да се продужи.

### **3.22. Обавезе понуђача по чл. 74. ст. 2 и 75. ст. 2. ЗЈН**

Понуђач је дужан да у понуди изричито наведе да је поштовао обавезе које произилазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине, као и да гарантује да је ималац права интелектуалне својине. Образац изјаве дат је у конкурсној документацији.

### **3.23. Обавештење о роковима и начину подношења захтева за заштиту права са упутством о уплати таксе из члана 156. Закона**

Захтев за заштиту права може да поднесе понуђач, односно свако заинтересовано лице, или пословно удружење у њихово име.

Захтев за заштиту права подноси се Републичкој комисији, а предаје наручиоцу. Примерак захтева за заштиту права подносилац истовремено доставља Републичкој комисији. Захтев за заштиту права

се доставља непосредно, електронском поштом на E-mail [Office@direkcijakv.net](mailto:Office@direkcijakv.net) , факсом на број 036-312-061 или препорученом пошиљком са повратницом. Захтев за заштиту права се може поднети у току целог поступка јавне набавке, против сваке радње наручиоца, осим уколико Законом није другачије одређено. О поднетом захтеву за заштиту права наручилац обавештава све учеснике у поступку јавне набавке, односно објављује обавештење о поднетом захтеву на Порталу јавних набавки, најкасније у року од 2 дана од дана пријема захтева. Уколико се захтевом за заштиту права оспорава врста поступка, садржина позива за подношење понуда или конкурсне документације, захтев ће се сматрати благовременим уколико је примљен од стране наручиоца најкасније 7 дана пре истека рока за подношење понуда. Без обзира на начин достављања. У том случају подношења захтева за заштиту права долази до застоја рока за подношење понуда.

После доношења одлуке о додели уговора из чл. 108. Закона или одлуке о обустави поступка јавне набавке из чл. 109. Закона, рок за подношење захтева за заштиту права је 10 дана од дана пријема одлуке.

Захтевом за заштиту права не могу се оспоравати радње наручиоца предузете у поступку јавне набавке ако су подносиоцу захтева били или могли бити познати разлози за његово подношење пре истека рока за подношење понуда, а подносилац захтева га није поднео пре истека тог рока.

Ако је у истом поступку јавне набавке поново поднет захтев за заштиту права од стране истог подносиоца захтева, у том захтеву се не могу оспоравати радње наручиоца за које је подносилац захтева знао или могао знати приликом подношења претходног захтева.

Подносилац захтева је дужан да на рачун буџета Републике Србије уплати таксу у износу од 80.000,00 динара уколико оспорава одређену радњу наручиоца пре отварања понуде на број жиро рачуна: 840-742221843-57, шифра плаћања: 153, позив на број 97 50-016, сврха уплате: Републичка административна такса са назнаком јавне набавке на коју се односи (број или друга ознака конкретне јавне набавке), корисник: буџет Републике Србије.

Уколико подносилац захтева оспорава одлуку о додели уговора такса износи 80.000,00 динара уколико понуђена цена понуђача којем је додељен уговор није већа од 80.000.000 динара, односно такса износи 0,1% понуђене цене понуђача којем је додељен уговор ако је та вредност већа од 80.000.000 динара.

Уколико подносилац захтева оспорава одлуку о обустави поступка јавне набавке или радњу наручиоца од момента отварања понуда до доношења одлуке о додели уговора или обустави поступка, такса износи 80.000,00 динара уколико процењена вредност јавне набавке (коју ће подносилац сазнати на отварању понуда или из записника о отварању понуда) није већа од 80.000.000 динара, односно такса износи 0,1% процењене вредности јавне набавке ако је та вредност већа од 80.000.000 динара.

Поступак заштите права понуђача регулисан је одредбама чл. 138. - 167. Закона.

### **3.24. Рок у којем ће уговор бити закључен**

Уговор о јавној набавци ће бити закључен са понуђачем којем је додељен уговор у року од 8 дана од дана протеча рока за подношење захтева за заштиту права из члана 149. Закона.

У случају да је поднета само једна понуда наручилац може закључити уговор пре истека рока за подношење захтева за заштиту права, у складу са чланом 112. став 2. тачка 5) Закона.

#### 4) ОБРАЗАЦ ПОНУДЕ

Понуда за отворени поступак јавне набавке радова -  
Реконструкција пословног простора Дирекције у Улици Цара Лазара  
бр.44 , ЈН 1.3.26

#### ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ

Назив понуђача	
Адреса понуђача	
Шифра делатности	
e-mail	
Телефон	
Телефакс	
Матични број	
Порески број ПИБ	
Назив банке и број рачуна	
Лице за контакт	
Лице овлашћено за потписивање уговора	

Да су наведени подаци тачни, тврди

Датум, \_\_\_\_\_

Потпис

Печат:

Понуду дајем:(заокружити начин давања понуде и уписати податке под б)и в))

А) САМОСТАЛНО	
Б) СА ПОДИЗВОЂАЧЕМ	
Назив подизвођача	
Адреса	
Матични број	
Порески број ПИБ	
Процент укупне вредности набавке који ће извршити подизвођач	
Део предмета набавке који ће извршити подизвођач	
Лице за контакт	
В) КАО ЗАЈЕДНИЧКУ ПОНУДУ	
Назив учесника у заједничкој понуди	
Адреса	
Матични број	
Порески број ПИБ	
Лице за контакт	

Напомена:

- Уколико има више подизвођача или учесника у заједничкој понуди него што има места у табели, табелу копирати и попунити податке за све подизвођаче или учеснике;

## П О Н У Д А

Понуђач:	
Понуда бр.	
У складу са условима из конкурсне документације спремни смо да радове на реконструкцији пословног простора Дирекције у Улици Цара Лазара бр.44 , ЈН 1.3.26 извршимо под следећим условима:	
Укупна цена (без ПДВ-а) Припадајући ПДВ Укупна цена (са ПДВ-ом)	_____ _____ _____
Рок извођење радова	30 дана од дана увођења у посао
Начин плаћања	8 дана од дана испостављања ситуације
Рок важења понуде	60 дана
Датум:	Потпис:
Понуђач Подизвођач	П е ч а т:

Образац понуде се попуњава, оверава печатом и потпиштује чиме се потврђује да су тачни подаци који су у истом наведени.

- Уколико група понуђача подноси заједничку понуду, образац понуде потписује и печатом оверава овлашћени члан групе који за то има писмено овлашћење осталих чланова групе, које овлашћење се обавезно прилаже понуди;
- Уколико понуђач подноси понуду са подизвођачем, образац понуде потписују и оверавају печатом и понуђач и подизвођач.

**5) УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНЕ НАБАВКЕ ИЗ ЧЛ. 75. И 76. ЗЈН И УПУТСТВО КАКО СЕ ДОКАЗУЈЕ ИСПУЊЕНОСТ ТИХ УСЛОВА**

Понуђач у поступку јавне набавке мора доказати:

Редн и број	Услови	Докази
1	Да је регистрован код надлежног органа, односно уписан у одговарајући регистар	<b>Правно лице:</b> Извод из регистра Агенције за привредне регистре, односно извод из регистра надлежног органа <b>Предузетник:</b> Извод из регистра Агенције за привредне регистре
2	Да понуђач и његов законски заступник није осуђиван за неко од кривичних дела као члан организоване криминалне групе, да није осуђиван за кривична дела против привреде, кривична дела против животне средине, кривично дело примања или давања мита, кривично дело преваре;	<b>Законски заступник, физичко лице, предузетник:</b> Извод из казнене евиденције, односно уверење надлежне полицијске управе Министарства унутрашњих послова где је пребивалиште лица <b>Правно лице:</b> Уверење Вишег суда у Београду - Посебног одељења за кривична дела организованог криминала и Уверење Основног суда и уверење Вишег суда на чијем подручју је седиште правног лица
3	Да му није изречена мера забране обављања делатности која је на снази у време објављивања позива за подношење понуде;	<b>Правно лице:</b> потврда привредног и прекршајног суда или Агенције за привредне регистре <b>Предузетник:</b> потврда прекршајног суда или Агенције за привредне регистре <b>Физичко лице:</b> потврда прекршајног суда
4	Да је измирио доспеле порезе, доприносе и друге јавне дажбине у складу са прописима Републике Србије или стране државе када има седиште на њеној територији;	<b>Правно лице, предузетник, физичко лице:</b> - уверење Пореске управе Министарства финансија и привреде - уверење Управе јавних прихода града, односно општине



5	<p>Да је понуђач при састављању својих понуда поштовао обавезе које произилазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине као и да гарантује да је ималац права интелектуалне својине</p>	<p>Потписан и оверен Образац изјаве. Изјава мора да буде потписана од стране овлашћеног лица понуђача и оверена печатом. <b>Уколико понуду подноси група понуђача</b>, Изјава мора бити потписана од стране овлашћеног лица сваког понуђача из групе понуђача и оверена печатом.</p>
---	---	--

**Напомена:**

- У случају да понуду подноси група понуђача, докази под тачком од 1 - 4 достављају се за сваког учесника групе, док остале услове испуњавају заједно;
- У случају да понуђач подноси понуду са подизвођачем, докази од 1 - 4 достављају се и за подизвођача;
- Докази под тачкама 2. и 4. не могу бити старији од два месеца пре отварања понуда;
- Докази под тачком 3. морају бити издати након објављивања позива за подношење понуда на Порталу јавних набавки;
- Докази се достављају у неовереним копијама, а на захтев наручиоца понуђач, чија је понуда на основу извештаја комисије за јавну набавку оцењена као најповољнија, није дужан да достави на увид оригинал или оверену копију доказа.

## 6) ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ О НЕЗАВИСНОЈ ПОНУДИ

На основу чл. 26. Закона о јавним набавкама понуђач

\_\_\_\_\_

(навести назив понуђача)

даје следећу

### ИЗЈАВУ

Под пуном материјалном и кривичном одговорношћу ПОТВРЂУЈЕМ да сам понуду поднео независно, без договора са другим понуђачима или заинтересованим лицима, у отвореном поступку јавне набавке - Реконструкција пословног простора Дирекције у Улици Цара Лазара бр.44 , ЈН 1.3.26.

Датум

Понуђач

МП

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Напомена:  
Уколико понуду подноси група понуђача, изјава мора бити потписана од стране овлашћеног лица сваког понуђача из групе понуђача и оверена печатом.

**7) ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ О ОБАВЕЗАМА ПОНУЂАЧА НА  
ОСНОВУ ЧЛ. 75. СТ. 2 ЗЈН**

На основу чл. 75 став 2. Закона о јавним набавкама понуђач

---

(Навести назив понуђача)

даје следећу

**ИЗЈАВУ**

Поштовао сам обавезе које произилазе из важећих прописа о заштити на раду, запошљавању и условима рада, заштити животне средине и гарантујем да сам ималац права интелектуалне својине, у отвореном поступку јавне набавке - Реконструкција пословног простора Дирекције у Улици Цара Лазара бр.44 , ЈН 1.3.26:

Датум

Понуђач

МП

---

Напомена:

Уколико понуду подноси група понуђача, изјава мора бити потписана од стране овлашћеног лица сваког понуђача из групе понуђача и оверена печатом.

**8) ОБРАЗАЦ ИЗЈАВЕ ДА ПОНУЂАЧ ПРИХВАТА  
УСЛОВЕ ИЗ ПОЗИВА ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПОНУДА И  
КОНКУРСНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ**

Понуђач \_\_\_\_\_

у отвореном поступку јавне набавке - Реконструкција пословног простора  
Дирекције у Улици Цара Лазара бр.44 , ЈН 1.3.26

даје

**ИЗЈАВУ**

да подношењем понуде у потпуности прихвата услове из позива за  
подношење понуда објављеног на Порталу јавних набавки и све услове  
наведене у конкурсној документацији под којима подноси своју понуду.

Сагласни смо да ти услови у целини представљају саставни део уговора  
који не може бити контрадикторан овим условима .

Датум

Понуђач

\_\_\_\_\_

МП

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Напомена:  
Уколико понуду подноси група понуђача, изјава мора бити потписана од  
стране овлашћеног лица сваког понуђача из групе понуђача и оверена  
печатом.

## 9) ОБРАЗАЦ ТРОШКОВА ПРИПРЕМЕ ПОНУДЕ

У овом обрасцу понуђач може да искаже трошкове припреме понуде које се састоје од трошкова израде узорка или модела, ако су израђени у складу са техничким спецификацијама наручиоца и трошкова прибављања средстава обезбеђења.

Ред. бр.	Врста трошкова	Износ трошкова
1		
2		
3		
4		
Укупно динара:		

Трошкове припреме и подношења понуде сноси искључиво понуђач и не може тражити од наручиоца накнаду трошкова.

**Ако поступак јавне набавке буде обустављен из разлога који су на страни наручиоца, наручилац је, сходно члану 88. став 3. ЗЈН, дужан да понуђачу надокнади трошкове израде узорка или модела ако су израђени у складу са техничким спецификацијама наручиоца и трошкове прибављања средстава обезбеђења, под условом да је понуђач тражио накнаду тих трошкова у својој понуди.**

Наручилац задржава право да изврши контролу исказаних трошкова увидом у фактуре и друге релевантне доказе.

Напомена: Уколико понуђач као саставни део понуде достави попуњен, потписан од стране овлашћеног лица понуђача и печатом оверен образац трошкова, припреме понуде, сматраће се да је понуђач доставити захтев за накнаду трошкова.

Датум

Понуђач

МП

10)

## МОДЕЛ УГОВОРА

Понуђач је дужан да попуни, потпише и печатом овери модел уговора Реконструкција пословног простора Дирекције у Улици Цара Лазара бр.44 , ЈН 1.3.26

**ЗАКЉУЧЕН ИЗМЕЂУ:** 1.ЈП Дирекције за планирање и изградњу  
"Краљево из Краљева, Ул. Хадјук Вељкова  
бр.61, коју заступа директор Ненад Нерић,  
дипл.инж.грађ. (у даљем тексту Наручилац  
посла)  
и

2. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(у даљем тексту: Извршилац посла)

**ПРЕДМЕТ УГОВОРА:** Реконструкција пословног простора Дирекције у Улици Цара Лазара бр.44 , ЈН 1.3.26  
Уговорене стране су се споразумела у следећем:

### Члан 1.

Наручилац уступа, а извођач радова прихвата обавезу да као најповољнији понуђач изабран у отвореном поступку јавне набавке а по позиву за подношење понуда објављеном на Порталу јавних набавки дана 28.10.2014. године изведе радове на реконструкцији пословног простора Дирекције у Улици Цара Лазара бр.44 , ЈН 1.3.26

Извођењем радова из става 1. овог члана обухваћени су сви радови према предмеру и предрачуну радова, конкурсној документацији инвеститора, понуди извођача радова.

### Члан 2.

Извођач радова се обавезује да радове из члана 1. овог уговора изведе у свему према предмеру и предрачуну радова, техничким прописима, нормативима и стандардима који важе за уговорену врсту посла, условима из конкурсне документације инвеститора, прихваћеној понуди извођача радова и условима из овог уговора.

### Члан 3.

Извођач радова ће радове који су предмет овог уговора изводити самостално без подизвођача - са подизвођачима и то:

- \_\_\_\_\_ за \_\_\_\_\_ радове
- \_\_\_\_\_ за \_\_\_\_\_ радове
- \_\_\_\_\_ за \_\_\_\_\_ радове
- \_\_\_\_\_ за \_\_\_\_\_ радове

Понуђачи из групе понуђача су:

- \_\_\_\_\_ за \_\_\_\_\_ радове
- \_\_\_\_\_ за \_\_\_\_\_ радове
- \_\_\_\_\_ за \_\_\_\_\_ радове
- \_\_\_\_\_ за \_\_\_\_\_ радове

#### Члан 4.

На основу прихваћене понуде извођача радова уговорачи утврђују да укупна вредност радова са припадајућим порезом за извођење радова на реконструкцији пословног простора Дирекције у Улици Цара Лазара бр.44 , ЈН 1.3.26, износи \_\_\_\_\_ динара.

Јединичне цене уговорених радова, квалитет, обим, врста и структура радова, као и други услови извођења радова утврђени су техничком документацијом и понудом извођача радова бр. \_\_\_\_\_ од \_\_\_\_\_ 2014. године.

Јединичне цене из понуде су фиксне до завршетка уговореног посла и могу се мењати само услед наступања околности наведених у члану 9. овог уговора.

Коначна вредност изведених радова утврђује се по њиховом завршетку на основу стварно изведених и у грађевинској књизи исказаних количина радова уз примену фиксних јединичних цена.

У укупну вредност радова из става 1. овог члана урачунати су сви евентуални порези и доприноси који прате ову инвестицију. Уколико, у току извођења радова, дође до промене пореских обавеза услед мера прописаних од стране државних органа, извођач радова има право да за тај износ коригује уговорену цену, о чему ће се закључити посебан анекс уз овај уговор.

#### Члан 5.

Наручилац се обавезује да:

- пре почетка радова извођачу радова покаже локацију на којој ће бити извођени радови.
- обезбеди средства за уредно финансирање уговорених радова и да извршава обавезу плаћања у складу са уговором,
- врши надзор над извођењем радова из овог уговора преко овлашћених надзорних органа,
- изврши пријем радова по њиховом завршетку.

#### Члан 6.

Извођач радова се обавезује да:

- поступа по примедбама и захтевима инвеститора по основу извршеног надзора и да у том циљу у сваком конкретном случају

одклони уочене недостатке и о томе писаним путем обавести инвеститора,

- на градилишту уредно води градилишну документацију- грађевински дневник и грађевинску књигу,
- о свом трошку обезбеди локацију за ускладиштење материјала, опреме и механизације.

#### Члан 7.

Плаћање изведених радова по овом уговору инвеститор ће вршити на основу испостављене ситуације извођача радова, у року од 8 дана по пријему ситуације.

Ситуација се оверава и плаћа уколико нема примедби на изведене радове, а у противном неспорни део ситуације се исплаћује, а спорни расправља између уговарача у року од 15 дана по пријему ситуације код инвеститора.

#### Члан 8.

Извођач радова се обавезује да комплетне уговорене радове изведе у року од 30 календарских дана, рачунајући од дана увођења у посао.

Датум увођења у посао констатују овлашћени представници уговорача када наручилац упути посебно обавештење извођачу што се констатује у грађевинском дневнику и од тога дана рачунају се сви рокови из овог уговора.

#### Члан 9.

Извођач радова има право на продужење уговореног рока само у случају ако је у уговореном року био спречен да изводи радове због наступања ванредних догађаја који се могу окарактерисати као виша сила или мере државних органа и који се нису могли предвидети у време закључивања уговора, али само под условом да су те околности од утицаја на извођење радова.

У случају из става 1. овог члана рок за извођење радова продужава се за онолико времена колико су трајале околности због којих радови нису могли да се изводе, о чему ће се закључити анекс уговора.

Уколико околности из става 1. овог члана наступе по истеку уговореног рока за извођење радова, извођач нема право на продужење уговореног рока и других уговорених услова извођења радова.

#### Члан 10.

Наручилац ће над извођењем радова по овом уговору вршити стални стручно-технички надзор преко овлашћених надзорних органа одговарајуће струке и на тај начин контролисати извођење радова, рокове, употребљен материјал и опрему, квалитет радова и све друге околности у складу са Законом о планирању и изградњи, конкурсном документацијом и овим уговором.

Наручилац ће писаним путем обавестити извођача радова о именовану надзорних органа у року од 5 дана по потписивању уговора.

Извођач радова ће у року од 5 дана по потписивању уговора писаним путем одредити одговорне руководиоце радова и о томе обавестити инвеститора.



Извођач радова је такође дужан да писаним путем обавести инвеститора о својим подизвођачима у складу са конкурсном документацијом.

#### Члан 11.

За радове изведене по овом уговору извођач даје гаранцију у трајању од 2 године, уколико за материјал и опрему нису прописани краћи или дужи рокови.

Гарантни рок тече од дана завршетка радова.

#### Члан 12.

Извођач радова је обавезан да уговорене радове изведе у уговореном року.

Ако извођач радова неоправдано закасни са извођењем радова обавезан је да инвеститору плати уговорну казну у висини од 1%о (један промила) од вредности уговорених радова за сваки дан неоправданог закашњења, с тим да укупна казна може да износи највише 5% од вредности уговорених радова.

Делимично извршење радова у уговореном року не искључује обавезу плаћања уговорне казне.

Уговорна казна обрачунава се приликом коначном обрачуна изведених радова и одбија од окончане ситуације.

#### Члан 13.

Наручилац може раскинути овај уговор у случају да извођач не изводи радове у складу са важећим прописима или условима из конкурсне документације и понуде или ако је запао у доцњу са извођењем радова својом кривицом.

#### Члан 14.

Извођач може да раскине овај уговор ако наручилац не извршава своје уговорне обавезе и ако наступе ванредне околности које извођач радова није могао да предвиди у време закључења уговора, а од битног утицаја су на извршење његове обавезе.

#### Члан 15.

У случају раскида уговора уговарачи ће сачинити пресек стања изведених радова, утврдити висину и начин измирења међусобних финансијских обавеза.

#### Члан 16.

Саставни део овог уговора су прописи и документација наведени у члану 2. овог уговора, као и сва друга документација која је сачињена ради реализације овог уговора и извођења радова.

#### Члан 17.

Наручилац и извођач ће евентуална спорна питања која настану из реализације овог уговора решавати споразумно преко својих овлашћених лица.

Ако до споразума не дође за решење спора уговарачи утврђују месну надлежност Привредног суда у Краљеву.

**Члан 18.**

У свему осталом што није уређено овим уговором примењиваће се прописи о облигационим односима, прописи о плаћању, технички и други прописи који се односе на уговорену врсту посла.

**Члан 19.**

Уговор је сачињен у 6 примерака истоветног текста, од којих се по 3 примерка налазе код обе уговорне стране.

**ЗА ИЗВОЂАЧА РАДОВА**

**ЗА НАРУЧИОЦА**

**Ненад Нерић,  
дипл.инж.грађ.**

## 11) ОБРАЗАЦ СТРУКТУРЕ ПОНУЂЕНЕ ЦЕНЕ СА УПУТСТВОМ КАКО ДА СЕ ПОПУНИ

1. У обрасцу цене Понуђач треба да наведе све основне елементе понуђене цене, попуни, потпише и овери одговорно лице Понуђача

Опис услуга	Цена у динарима
1	2
<b>Цена радова</b> - Реконструкција пословног простора Дирекције у Улици Цара Лазара бр.44 , ЈН 1.3.26, <b>без ПДВ-а</b>	
Стопа ПДВ-а ( _____)% и износ ПДВ-а	
<b>Цена радова</b> - Реконструкција пословног простора Дирекције у Улици Цара Лазара бр.44 , ЈН 1.3.26, <b>са ПДВ-ом</b>	

место: \_\_\_\_\_ М.П. \_\_\_\_\_ потпис овлашћеног лица  
датум: \_\_\_\_\_

### Напомена:

Образац структуре цене понуђач мора да попуни, овери печатом и потпише, чиме потврђује да су тачни подаци који су у обрасцу наведени.

Уколико понуђач подноси заједничку понуду, група понуђача одређује једног понуђача из групе који ће попунити, потписати и печатом оверити образац структуре цене.

### 2. Упутство како да се попуни образац структуре цене

Образац структуре цене понуђачи попуњавају према следећем упутству:

- У колони бр. 2 уписати
- цену услуге у динарима без ПДВ-а
- стопу и износ ПДВ-а
- цену услуге у динарима са ПДВ-ом

## **12) КВАЛИТЕТ РАДОВА И МЕХАНИЧКЕ СПЕЦИФИКАЦИЈЕ**

### **ЛОКАЦИЈА**

Локација се налази у улици Цара Лазара у Краљеву на кат. парцели бр. 1105/3 КО Краљево, у искључиво пословном објекту, на трећем спрату.

Власник простора је Дирекција за планирање и изградњу Краљева.

### **АРХИТЕКТОНСКИ КОНЦЕПТ**

Предвиђени радови се састоје у прекомпозицији постојећег простора, која се састоји у следећем:

- Демонтажа преграда од дрвених панела
- Прекомпозиција и средјивање санитарног блока
- Замена дотрајале алуминијумске браварије са ПВЦ столаријом
- Реконструкција постојећег централног грејања у складу са новим распоредом
- Реконструкција електроинсталација
- Израда преграда од ригипс плоча у складу са пројектним решењима
- Молерски радови
- репарација постојећих унутрашњих врата
- Замена подова винил плочама класе 34-43

Укупна нето површина простора износи  $P = 418.80\text{m}^2$ .

### **КОНСТРУКЦИЈА**

Пројекат инвестиционог одржавања је урађен тако да се не раде никакви радови на постојећим конструктивним склоповима.

## **ИНСТАЛАЦИЈЕ**

### **ИНСТАЛАЦИЈЕ ВОДОВОДА И КАНАЛИЗАЦИЈЕ**

Радови на реконструкцији санитарног чвора и чајне кухиње обухватају демонтажу комплетне постојеће водоводне и канализационе мреже, као и постојећих санитарних уређаја и опреме. У демонтажу канализационе мреже спада и демонтажа дела канализационе вертикале од гусаних цеви пречника и монтажа ПВЦ цеви, са свим потребним заптивним материјалом за прелаз са једне врсте цеви на

другу. На ПВЦ вертикали биће изведени сви новопроектовани прикључци.

Водоводна мрежа је предвиђено да се изведе од ПП цеви, Флуидтерм – Пештан или сличих карактеристика. Водоводна мрежа се прикључује на постојећу вертикалу од поцинкованих цеви.

Канализациона мрежа је пројектована од ПВЦ цеви. Предвиђена је и уградња једног сливника у предпростору санитарних чворова.

Од санитарних уређаја и опреме, предвиђена је уградња конзолних ВЦ шоља са инсталационим елементом и нискошумним уградним водокотлићем типа Геберит дуофикс или сличан, класичним умиваоницима од керамичке, димензија 50x40 цм, као и огледала, зидне четке за шољу и држача тоалет папира од инокса, у свему према опису из предмера радова.

У чајној кухињи је предвиђена монтажа дводелне судопере, и СТХ батерије која се повезује на нискомонтажни бојлер.

## ТЕХНИЧКИ ОПИС ИНСТАЛАЦИЈЕ ГРЕЈАЊА

Овим пројектом предвиђена је реконструкција система грејања у просторијама сектора за урбанизам и геодезију. Реконструкција је потребна пре свега да би систем грејања у овим просторијама, постао једна независна целина, чиме би се омогућило да се наплата грејања врши по стварно утрошеној топлотној енергији.

У склопу реконструкције предвиђено је да се постојећа грејна тела задрже, очисте и офарбају. Постојећа арматура, радијаторски вентили и навијци се демантирају и мењају са новим термостатким вентилима са термоглавама и новим радијаторским навијцима. На крајевима грејних тела предвиђена је уградња одзрачних славница. Постојећа грејна тела се након сређивања монтирају на иста места где су и била, а где то није могуће због грађевинских измена, монтажа ће се извршити у договору са надзорним органом.

Разводна мрежа се највећим делом води изнад пода просторија, осим на полазу од места прикључка (од спратног ормана) где се цеви воде испод плафона просторија.

Деонице постојеће цевне мреже (вертикални водови), који сада повезују грејна тела са разводном мрежом, која се води испод плафона II спрата се блиндирају у поду. За одзрачивање инсталације грејања постоји изведена ваздушна цевна мрежа са припадајућим одзрачним судом. Ова инсталација се задржава уз одређене измене у склопу са ново предвиђеним грађевинским стањем просторија.

Прикључење инсталације грејања на топлотну подстаницу која је смештена у подруму објекта, у којој су смештене просторије Дирекције, врши се на постојећу цевну мрежу DN 100 која је сада блиндирана, и предвиђена за овај део објекта. Прикључење се врши цевима DN 65. На месту прикључења уграђују се кугла вентили. Разводна цевна мрежа ће

се водити кроз подрумски простор ( тренутно магацин "Нептун"-а) цца.30 м. Потребно је да се овај део мреже изољује стакленом вуном  $d=40$  мм у облози од ал.лима. Из простора подрума цевна мрежа улази у степенишни простор и води се до III спрата, где се налазе предметне просторије. Кроз простор степеништа цевну мрежу изоловати пламафлехом. На улазу у просторије урбанизма поставља се орман.

У спратном орману предвиђена је следећа опрема:

- лептирасти лоптасти вентили на улазу и на излазу.
- одвајач нечистоће
- Аутоматски балансни вентили ASV- PV + ASV- I, производ „Danfooss“
- Мерач утрошене топлотне енергије тип „Sonometer 1000“ производ „Danfooss“
- аутоматско одзрачно лонче, производ „Calefi“.

Вентили за аутоматско уравнотежење /балансирање/ регулишу диференцијални притисак између 5 – 25 kPa, тако да ограничавају проток воде кроз њих /кроз инсталацију/ уколико се пред њима појави виши притисак од на њима нарегулисаног.

До промена притиска у инсталацији долази због примене термостатских радијаторских вентила и због искључивања појединих простора из система грејања. Лоптастим вентилима у орману може се инсталација грејања, која припада том орману искључити из функције независно од рада других ормана и њихових инсталација.

Пре пуштања у рад инсталација у објекту се испитује на хладни водени притисак  $p=6$  b.

Приликом топле пробе врши се регулација инсталације грејања.

При изради овог пројекта водјено је рачуна о важећим прописима, стандардима и техничким нормативима која се односе на ову врсту инсталација, Условима "Топлане" Краљево и у складу са дописом "Топлане" бр. 814 од 04.06.2009 године, којим се сугерише начин решавања грејања у овом објекту (допис је у прилогу пројекта).

## ЕЛЕКРО ИНСТАЛАЦИЈЕ

Сваком позицијом предвиђа се испорука на место градње свог потребног материјала, његово уграђивање и повезивање како је позицијама предвиђено испитивање и пуштање у исправан рад, као и довођење у исправно стање оштећених места. Сав употребљени материјал мора бити првокласан и да одговара нашим стандардима. Сви радови морају бити изведени стручном радном снагом, одговарајућим алатом и у складу са прописима из ове области. Радове почети по усаглашавању пројекта и одобрењу надзорног органа.

### 13) КОЛИЧИНА И ОПИС ГРАЂЕВИНСКИХ РАДОВА (ПРЕДМЕР И ПРЕДРАЧУН РАДОВА)

#### ДЕМОНТАЖА И РУШЕЊЕ

Рушење постојећих преградних зидова, са одвозом шута на депонију. Обрачун по м2.

м2 2,50

Демонтажа постојећих преграда од панела и гипса, са одвозом шута на депонију. Обрачун по м2.

м2 40,27

Демонтажа постојећих подних облога, ламинат (пажљиво демонтирати и одложити) и два слоја итисона, са одвозом шута на депонију. Обрачун по м2.

м2 255,45

Демонтажа постојећих спуштених плафона, са одвозом шута на депонију. Обрачун по м2.

м2 67,00

**СВЕГА ДЕМОНТАЖА И РУШЕЊЕ:**

укупно:

#### **ЗИДАРСКИ РАДОВИ:**

Зидање зидова дебљине 20цм опеком у продужном малтеру .  
Обрачун по м2 .

м2 1,40

Малтерисање зидова продужним малтером . Обрачун по м2 .

м2 14,00

Санирање површина насталих рушењем и услед прокишњавања, продужним малтером . Обрачун по м2.

м2 15,00

СВЕГА ЗИДАРСКИ РАДОВИ укупно:

### **ИЗОЛАТЕРСКИ РАДОВИ:**

"Израда хоризонталне хидроизолације у тоалетима . Слојеви: Битулит, битумен, ""кондор-4"" са варењем на спојевима и израдом сокле поред зида до висине х=20 цм у свему према опису и упутству ЈУС-а. Обрачун по м2."

м2 10,00

"Израда хоризонталне хидроизолације на терасама. Слојеви: Битулит, битумен, ""кондор-4"" са варењем на спојевима и израдом сокле поред зида до висине х=20 цм у свему према опису и упутству ЈУС-а. Обрачун по м2."

м2 105,00

СВЕГА ИЗОЛАТЕРСКИ РАДОВИ укупно:

### **БРАВАРСКИ РАДОВИ**

Израда и уградња једнокрилних улазних врата од елоксираних алуминијумских профила, са термо прекидом, застакљеног термоизолационим стаклом д=4+12+4мм у гуменом дихтунгу. Отварање прозора око вертикалне и хоризонталне осовине (окретно-нагибни систем). Све комплет финално обрађено и снабдевено потребним оковом.

Пос 1 вел. 110/210 ком. 1,00

Израда и уградња трокрилног прозора од елоксираних алуминијумских профила, са термо прекидом, застакљеног термоизолационим стаклом д=6+12+6мм (термопан-ргон-нискоемисионо)



у гуменом дихтунгу. Отварање прозора око вертикалне и хоризонталне осовине (окретно-нагибни систем). Све комплет финално обрађено и снабдевено потребним оковом.

Пос 2 вел. 278/200 ком. 4,00

Израда и уградња трокрилног прозора од елоксираних алуминијумских профила, са термо прекидом, застакљеног термоизолационим стаклом  $d=6+12+6$ мм (термопан-ргон-нискоемисионо) у гуменом дихтунгу. Отварање прозора око вертикалне и хоризонталне осовине (окретно-нагибни систем). Све комплет финално обрађено и снабдевено потребним оковом.

Пос 3 вел. 470/202 ком. 1,00

Израда и уградња једнокрилног прозора од елоксираних алуминијумских профила, са термо прекидом, застакљеног термоизолационим стаклом  $d=6+12+6$ мм (термопан-ргон-нискоемисионо) у гуменом дихтунгу. Отварање прозора око вертикалне и хоризонталне осовине (окретно-нагибни систем). Све комплет финално обрађено и снабдевено потребним оковом.

Пос 4 вел. 116/195 ком. 2,00

Израда и уградња једнокрилних врата од елоксираних алуминијумских профила, са термо прекидом, застакљеног термоизолационим стаклом  $d=6+12+6$ мм (термопан-ргон-нискоемисионо) у гуменом дихтунгу. Отварање прозора око вертикалне и хоризонталне осовине (окретно-нагибни систем). Све комплет финално обрађено и снабдевено потребним оковом.

Пос 5 вел. 90/265 ком. 1,00

Израда и уградња четворокрилног прозора од елоксираних алуминијумских профила, са термо прекидом, застакљеног термоизолационим стаклом  $d=6+12+6$ мм (термопан-ргон-нискоемисионо) у гуменом дихтунгу. Отварање прозора око вертикалне и хоризонталне осовине (окретно-нагибни систем). Све комплет финално обрађено и снабдевено потребним оковом.

Пос 6 вел. 350/270 ком. 1,00

Израда и уградња једнорокрилних врата од елоксираних алуминијумских профила, са термо прекидом, застакљеног

термоизолационим стаклом д=6+12+6мм (термопан-ргон-нискоемисионо) у гуменом дихтунгу. Отварање прозора око вертикалне и хоризонталне осовине (окретно-нагибни систем). Све комплет финално обрађено и снабдевено потребним оковом.

Пос 7 вел. 88/285 ком. 1,00

Израда и уградња четворокрилног прозора од елоксираних алуминијумских профила, са термо прекидом, застакљеног термоизолационим стаклом д=6+12+6мм (термопан-ргон-нискоемисионо) у гуменом дихтунгу. Отварање прозора око вертикалне и хоризонталне осовине (окретно-нагибни систем). Све комплет финално обрађено и снабдевено потребним оковом.

Пос 9 вел. 80/100 ком. 4,00

СВЕГА БРАВАРСКИ РАДОВИ

укупно:

## **СТОЛАРСКИ РАДОВИ**

Израда и уградња једнокрилних унутрашњих дупло шперованих врата , фурнирана храстовим фурниром. Кутија покрива целу ширину зида, која је такође фурнирана. Опшивачи су обострани од храстовог масива д=70мм. Завршна обрада је бајц и полиуретански лак. Сјајност је 60%.

Пос А1 вел. 90/210 ком. 2,00

Израда и уградња једнокрилних унутрашњих дупло шперованих врата , фурнирана храстовим фурниром. Кутија покрива целу ширину зида, која је такође фурнирана. Опшивачи су обострани од храстовог масива д=70мм. Завршна обрада је бајц и полиуретански лак. Сјајност је 60%.

Пос А2 вел. 65/210 ком. 2,00

СВЕГА СТОЛАРСКИ РАДОВИ

укупно:

## КЕРАМИЧАРСКИ РАДОВИ

Набавка и облагање зидова у тоалету керамичким плочицама И класе, fuga на fuga, са затвореним спојницама до плафона. Обрачун по м2.

м2 40,00

Набавка и израда подова у тоалету на треће спрату од керамичких плочица, И класе, fuga на fuga, са затвореним спојницама и фуговањем. Обрачун по м2.

м2 11,00

Набавка и облагање зидова у чајној кухињи од керамичким плочица, И. класе, fuga на fuga, са затвореним спојницама и фуговањем до висине 1.50 м. Обрачун по м2.

м2 12,00

Набавка и облагање подова тераса, гранитном керамиком, без видљивих спојница у боји по избору пројектаната са израдом сокле поред зида у висини х=10цм. Све комплет финално уграђено и обрађено. Обрачун по м2.

м2 105,00

СВЕГА КЕРАМИЧАРСКИ РАДОВИ

укупно:

## МОЛЕРСКИ РАДОВИ

Глетовање зидова и плафона. Припрема зида за глетовање (наношење прајмера на зид). Глетовати у две руке. Шлајфовати глетовани зид шмирглом 300, а затим га очистити. Обрачун по м2.

м2 220,00

Бојење зидова и плафона полудисперзивном бојом, са наношењем одговарајуће подлоге . Обрачун по м2.

м2 700,00

СВЕГА МОЛЕРСКИ РАДОВИ

укупно:

## ГИПСАРСКИ РАДОВИ

Израда преграда од гипса са металном потконструкцијом двослојно обложеном гипскартон плочом 12.5 мм. У тоалетима спољни гипс благоотпоран. Обрачун по м2.

м2 56,00

Израда спуштеног плафона од гипса са металном потконструкцијом гипскартон плочом 12.5 мм. Обрачун по м2.

м2 66,70

СВЕГА ГИПСАРСКИ РАДОВИ

укупно:

## РАЗНИ РАДОВИ

Израда металне ограде терасе висине 70цм, ка улици Цара лазара

м 27,10

Израда металне ограде терасе висине 250цм, ка суседној тераси

м 4,00

Израда изравнавајућег слоја од самоизливајуће масе, ради припреме за завршну обраду

м2 155,45

Набавка и уградња винил пода намењеног јавним објектима у плочама, класе употребе 34-43

м2 155,45

Израда и монтажа застите од сунца од инпрегнираних дасака на постојећој конструкцији

м 7,45

Репарација постојећих унутрашњих врата

ком 10,00

Завршно прање и чишћење просторија. Обрачун по м2.

м2 200,00

СВЕГА РАЗНИ РАДОВИ

укупно:



## **Б) Водоводне и канализационе инсталације**

1. Набавка и монтажа ПП водоводних цеви, пречника Ø20, Fluidterm “Пештан” или сличне, заједно са фитингом и материјалом за спајање. Штемовања за уградњу и пролаз цеви извршити пажљиво, шут изнети и одвести на депонију. Приликом монтаже водоводне мреже водити рачуна да розете вентила и батерија буду потпуно равне са завршном површином зида. Завршену водоводну мрежу испитати на притисак и сачинити записник. У цену улази потребно штемовање зидова и испитивање мреже.

Обрачун по м                      цеви                      м                      11

2. Набавка и монтажа угаоног пропусног вентила за стојеће батерије, са ручком. Приликом монтаже водити рачуна да точкић вентила будена правилном растојању од финалне површине зида и да буде омогућен приступ вентилу, повезивање стојеће славине и постављање розете. Вентил мора да има атест.

Обрачун по комаду вентила                      ком                      6

3. Набавка и монтажа равног пропусног вентила, са точкићем, пречника 1/2”. Приликом монтаже водити рачуна да точкић вентила будена правилном одстојању од финалне површине зида. Вентил мора да има атест.

Обрачун по комаду вентила                      ком                      2

4. Повезивање новопроектване водоводне мреже на постојећу вертикалу од поцинкованих цеви. Пречник вертикале је 3/4”.

Обрачун паушално                      пауш.                      1

5. Набавка и монтажа ПВЦ канализационих цеви од тврдог поливинилхлорида, заједно са фасонским комадима и материјалом за спајање. Поставити само исправне цеви и фасонске комаде, који имају атесте. Постављену канализациону мрежу испитати на притисак и сачинити записник што улази у цену.

Обрачун по м

Пречника 50 мм                    м        4

Пречника 75 мм                    м        2

Пречника 110 мм                   м        4

6. Набавка и уградна ПВЦ сливника пречника 75 мм, са хромираном решетком. У цену улази сав потребан рад и спојни и везни материјал.

Обрачун по комаду                    ком    1

7. Дезинфекција и испирање водоводне мреже, према техничким прописима. Пре пуштања мреже у експлоатацију обавезно обезбедити атест Санитарне службе за исправност воде.

Обрачун паушално

УКУПНО Б)

### **Ц) Санитарни уређаји и опрема**

1. Набавка, транспорт и монтажа комплет WC-а у санитарним чворовима који се састоји од: КОНЗОЛНЕ WC ШОЉЕ, од белог фајанса, И класе, за испирање са 6 л воде, одигнуте од пода минимум 6цм, са демонтажним седиштем и поклопцем ради чишћења; ИНСТАЛАЦИОНОГ ЕЛЕМЕНТА ЗА WC ШОЉУ, уградне висине 112цм, са нискошумним уградним водокотлићем (тип GEBERIT DUOFIX или слично) и једноколичинским CrNi тастером за активирање са штедном стоп функцијом. Монтажни инсталациони елемент је самоносив и предвиђен за уградњу сувомонтажну зидну или предзидну конструкцију обложену гипс-картонским плочама. Комплет са интегрисаним угаоним вентилом 1/2", нискошумним уливним вентилом, одводним коленом ДН90/110мм, са звучно изолованом обујмицом, спојним комадом за WC шољу са заптивним манжетнама, завртњима за учвршћивање шоље и свим потребним прибором за уградњу по упутству произвођача.

Обрачун по комаду                    ком    2





		<b>КОЛИЧИНА И ОПИС РАДОВА</b>					
		<b>ТЕРМОТЕХНИЧКИХ ИНСТАЛАЦИЈА</b>					
	<b>A</b>	<b>ИНСТАЛАЦИЈА ГРЕЈАЊА</b>					
	1	Испорука и уградња алуминијумских радијатора производ фабрике "Fondital" Италија тип Calidor ,модел Cal 600 или еквивалентан.					
			чл.	20			
	2	Испорука и уградња радијаторских вентила са термостатском главом и двоструком регулацијом производ "Calefi" Италија. или еквивалентан.					
		угаони R 1/2"	ком.	17			
	3	Испорука и уградња радијаторских навијака са могућношћу регулације протока воде, производ "Calefi" Италија или еквивалентан					
		угаони R 1/2"	ком.	17			
	4	Испорука и уградња конзола за алуминијумске радијаторе	ком.	6			
	5	Испорука и уградња носача за алуминијумске радијаторе	ком.	6			
	6	Испорука и уградња стојећих конзола, које се уграђују у под уз зид који није носећи, за постојеће ливене радијаторе тип 430/5 "Термик" Зрењанин	ком.	15			
	7	Испорука и уградња одзрачних славница на крајевима радијатора.					
		R 1/2"	ком.	17			

8	Испорука и уградња одзрачних лончића на врху					
	разводне мреже производ "Caleffi" или еквивалентан					
		КОМ.	2			
9	Испорука и уградња славина са капом и ланцем, за пражњење воде.					
	R 1/2"	КОМ.	10			
10	Испорука и уградња црних цеви изведених према					
	JUS C.B5.221 следећих димензија:					
	φ 21.3x 2.0	М.	24			
	φ 26.9x 2.3	М.	24			
	φ 33.7x 2.6	М.	24			
	φ 42.4x 2.6	М.	60			
	φ 48.3x 2.6	М.	36			
	φ 60.3x 2.9	М.	24			
	φ 76.0x 2.9	М.	78			
11	Потрошни материјал,редукције,чепови, лукови, објумице за цеви, носачи цеви, кисеоник, ацетилен, жица за варење и др. 50% од вредности цеви, од поз 10.					
	0,5 x		0.5			
12	Испорука и уградња пламафлех изолације за цеви DN 50	М	40			
13	Испорука и уградња лоптастих вентила					
	R1/2"	КОМ	2			
	R 5/4"	КОМ	4			
	R 6/4"	КОМ	4			
	R 2"	КОМ	2			
	R 2 1/2"	КОМ	2			
14	Црне цеви φ 76 x 2.9, у подстаници и подрумском простору, чисте се од рђе и прљавштине, минимизирају и изолују стакленом вуном 40 мм у облози од ал. лима.					
		м²	35			

15	Испорука и уградња ваздушних лонаца са припадајућим вентилима 1/2 “ за испуштање ваздуха – воде ф159 х300 мм	ком	2			
16	Цевну мрежу очистити од рђе и прљавштине, минимизирати и два пута офарбати радијаторском лак фарбом постојаном на радну температуру.	м	264			
17	Испорука и уградња спратног ормана за топлотни учин : Q= 52.083 W, Gw= 2,3 м <sup>3</sup> /h ; са следећом опремом :-лоптаста славина са лептирастим затварачем 2” - 4 ком.-хватач нечистоће 2” - 1 ком-аутоматски балансни вентили ASV-PV + ASV-I, DN50 производ “Danfoss” .-ултразвучни мерач утрошка топлотне енергије “Сонометер –1000”, DN25, qр= 2.3 м <sup>3</sup> /h производ “Danfoss”.Мерач има могућност даљинског читавања.-Т комад са прикључком за давач температуре за калориметар.-Т комад са прикључком за одзрачни вентил -аутоматски одзрачни вентил /Calefi/- лукови, дупли ниплови, цевни уметци и др. спојни елементи.Опрема разводног ормана прикључује се на главни вертикални разводни вод са цевима ̳60,3х2,9 дужине цца. 0,5 м. Прикључне цеви се укључују у разводни вод са усмерењем – полулуковима.Све комплетно испоручено и уграђено у металном орману са вратанцима са закључавањем, димензија: 700 х 800 ммИспоручилац ормана са уграђеном опремом је “TRACO” Београд или еквивалентан	комплет	1			
						УКУ ПНО А
<b>Б ДЕМОНТАЖНИ РАДОВИ</b>						
18	Демонтажа постојећих грејних тела ,ливени радијатори “Термик” Зрењанин тип 430/5 ,са припадајућим вентилима, и поновном монтажом у договору са надзорним органом.	ком	18			

19	Демонтажа конвектора дужине L=400мм са припадајућим вентилом.	ком	3			
20	Демонтажа постојеће цевне мреже, са блиндирањем појединих деоница цца. 10 отвора .Блиндирање се изводи у равни пода.	паушално				
21	Демонтажа одзрачног суда димензија 400 x ф200 и поновна монтажа у договору са надзорним органом.	ком	1			
22	Постојеће ливене радијаторе, који су демонтрани очистити од прљавштине и рђе, очистити челичном четком, и два пута офарбати радијаторском лак фарбом постојаном на радну температуру. Пре монтаже, потребно је да надзорни орган да сагласност да се радијатори могу монтирати.	м2	100			
23	Након демонтаже постојећих радијатора извршити испирање истих.	ком	15			
24	Припремно-завршни радови -припремни радови, -транспорт материјала -проба инсталације на хладно Pp = 6 бара. -регулација инсталације. (топла проба)	паушално				
					<b>УКУ ПНО Б</b>	
	<b>Ц КЛИМАТИЗАЦИЈА</b>					
25	Чишћење и дезинфекција клима јединица - сингл систем 12 јединица.	ком.	12			

	26	Заштитни рам за спољне јединице клима уређаја.						
			КОМ.	7				
						УКУ ПНО Ц		
<b>РЕКАПИТУЛАЦИЈА</b>								
<b>А</b>	<b>ИНСТАЛАЦИЈА ГРЕЈАЊА</b>							
<b>Б</b>	<b>ДЕМОНТАЖНИ РАДОВИ</b>							
<b>Ц</b>	<b>КЛИМАТИЗАЦИЈА</b>							
						УКУПНО		
						ПДВ 20%		
						УКУПНО СА ПДВ-ом		

## ЕЛЕКТРИЧНЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ

### КОЛИЧИНА И ОПИС РАДОВА ЕЛЕКТРИЧНЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ

Ред. број	ОПИС РАДОВА	Јединица мере	Количина	Јединична цена	Укупна цена
-----------	-------------	---------------	----------	----------------	-------------

#### I ДЕМОНТАЖНИ РАДОВИ

1.	Демонтжа постојећег металног и RT и записничка предаја инвеститору	КОМ.	1		
2.	Демонтажа постојећих светилъки	КОМ.	25		

**УКУПНО I:**

#### II

#### НАПАЈАЊЕ И РАЗВОДНИ ОРМАНИ

1.	Испорука и уградња надградња разводне табле RT-G у канцеларији геометра, од самогасиве технопластике, отпорне на ватру и температуру до 650 степени, номиналне струје до 63 А, са степеном заштите IP40 и степеном заштите од механичких удара IK09, изолације класе 2, еквивалентно типу <b>Schneider Electric MINI PRAGMA 2x13</b> модула, опремљена PE и N шином и следећом опремом:	Ком.	1		
2.	NN раставна склопка <b>Schneider Electric INS40A,3P.</b>	Ком.	1		
3.	Заштитни уређај диференцијалне струје "ФИД склопка" <b>Schneider Electric D0MAE,4П,40А,0,03А</b>	Ком.	1		
4	Минијатурни аутоматски заштитни прекидач-"аутоматски осигурачи" <b>Schneider Electric D0MAE, 6А, 1П, Б, 6000А</b> за заштиту сигналних сијалица	Ком.	3		
5	Минијатурни аутоматски заштитни прекидач-"аутоматски осигурачи" <b>Schneider Electric D0MAE, 10А, 1П, Б, 6000А</b>	Ком.	10		
6	Минијатурни аутоматски заштитни прекидач-"аутоматски осигурачи" <b>Schneider Electric D0MAE, 16А, 1П, Б, 6000А</b>	Ком.	3		
7	Сигнална сијалица за монтажу на DIN шину <b>Schneider Electric D0MAE АСТ1 9, зелене 230ВАЦ</b>	Ком.	3		
8	Остали материјал-бакарне шине, изолатори, натписне плочице, проводници за шемирање, кабловске	Паушал			

	уводнице, вијачни материјал...				
9	Комплет по комаду шемиране, монтиране, повезане и испитанбе РТ.	<b>Ком.</b>	<b>1</b>		
10	Испорука И полагање каблова са бакарним проводницама, за напајање клима, утичница и осветљења. Каблови се делом полагају у шлицован канал, позиција обухвата И шлицовање канала са крпљењем и делом у цревима у плафону (напајање осветљења): - Н2ХХ-У 3х2.5mm2 - Н2ХХ-У 3х1.5mm2	<b>М</b> <b>М</b>	<b>70</b> <b>120</b>		

**У К У П Н О II :**

**III ИНСТАЛАЦИЈА ОСВЕТЉЕЊА И УТИЧНИЦА**

1	Испорука и уградња уградних флуо светилки 2х36W са Ал растером у компезационом споју еквивалентне типу. типу CLASSIC AS PAR T5 2х36 произвођача OMS Словачка, комплет са цевима Т5 36W .	<b>Ком.</b>	<b>8</b>		
2	Испорука и уградња надградних флуо светилки 2х36W са Ал растером у компезационом споју еквивалентне типу. типу CLASSIC AS PAR T5 2х36 произвођача OMS Словачка, комплет са цевима Т5 36W .	<b>Ком</b>	<b>20</b>		
3	Испорука И уградња паник светилка еквивалентне типу	<b>Ком.</b>	<b>3</b>		



	AESTETICA T16 8W GT IP 40 аутономије 1х. Светилъка је са ДВЕ флуо цеви 8W G5.				
4	Испорука и уградња надградна флуо светилъка 2x18W еквивалентне типу. Типу PLASTIC PLAST OPAL FD 2G11 произвођача OMS Словачка, комплет са цевима Т8 18W, Г5 и стартерима .	<b>Ком.</b>	<b>4</b>		
5	Испорука и уградња опреме за уградњу у зид еквивалентне типу Mozaik, производње "LEGRAND",				
а	Носач апарата са маском и дозном 6М за канцеларије	<b>Ком.</b>	<b>10</b>		
б	Носач апарата са маском и дозном 2М за опште утичнице	<b>Ком.</b>	<b>6</b>		
в	Шухо прикључница 16А 230В	<b>Ком.</b>	<b>36</b>		
6	Испитивање инсталације и уземљења са издавањем атеста од овлашћене фирме	<b>Пауш ал</b>	<b>1</b>		

**УКУПНО III :**

**РЕКАПИТУЛАЦИЈА:**

- I ДЕМОНТАЖНИ РАДОВИ УКУПНО:**
- II НАПАЈАЊЕ И РАЗВОДНИ ОРМАНИ УКУПНО:**
- III ИНСТАЛАЦИЈА ОСВЕТЉЕЊА И УТИЧНИЦА УКУПНО:**

**СВЕ УКУПНО I+ II+ III : \_\_\_\_\_**

**Напомена:** Понуђач је дужан да попуни количине и опис грађевинских радова (предмер и предрачун радова)